



ARCIDIOCESI DI POTENZA – MURO LUCANO – MARSICONUOVO

Largo Duomo n.5 – 85100 Potenza

### **Determina di Approvazione e liquidazione Istanza di compensazione prezzi**

*Oggetto: PO FESR BASILICATA 2014 - 2020 - Asse 5 "Tutela dell'Ambiente ed uso efficiente delle risorse" - Azione 6C.6.7.1. "Lavori di restauro e consolidamento strutturale della chiesa della SS. Trinità in Potenza" - Proposta Approvazione Istanza di modifica del contratto dovuta all'imprevisto ed imprevedibile aumento eccezionale dei prezzi delle materie prime.*

*L'anno duemilaventidue il giorno 20 del mese di giugno, il sottoscritto, Mons. Salvatore Ligorio, nato a Grottaglie il 13 ottobre 1948, Vescovo dell' Arcidiocesi di Potenza- Muro Lucano - Marsico Nuovo, presso la sede dell'Arcidiocesi, in Potenza al largo Duomo n. 5;*

Premesso che:

- con D.G.R. n. 759 del 23.10.2019 , a conclusione della procedura negoziata tra Regione Basilicata e le Diocesi ed Arcidiocesi della Basilicata, sono state ammesse a finanziamento n. 4 operazioni volte alla valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale a valere sul PO FESR BASILICATA 2014 - 2020 - Asse 5 " Tutela dell'Ambiente ed uso efficiente delle risorse" - Azione 6C.6.7.1., tra cui l'operazione relativa alla Tutela e valorizzazione e messa a rete di beni culturali ecclesiastici dell' Arcidiocesi di Potenza- Muro Lucano - Marsico Nuovo, comprensorio città di Potenza, e la relativa scheda identificativa dell'intervento dei "Lavori di restauro e consolidamento strutturale della chiesa della SS. Trinità in Potenza", per l'importo complessivo di € 2.470.000 di cui € 1.750.000 con contributo PO FESR e € 720.000 cofinanziati;
- la Struttura Responsabile dell'attuazione per l'intervento di che trattasi è stata individuata, ai sensi dell'art. n. 3 dell'accordo di cui al Rep. 114 del 7.11. 2019, nell' Arcidiocesi di Potenza- Muro Lucano - Marsico Nuovo,
- con provvedimento del 30.09.2019 è stato affidato l'incarico all' ing. Gianluca Loperte dell'intervento di ché trattasi;
- con provvedimento del 12.06.2020, è stato autorizzato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi avente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	
1) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.844.185,25
di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 199.001,67
<b>TOTALE A - SOMME PER LAVORI E SERVIZI</b>	€ 1.844.185,25
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 27.252,09
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
3) Imprevisti	€ 30.344,09
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -



## ARCIDIOCESI DI POTENZA – MURO LUCANO – MARSICONUOVO

Largo Duomo n.5 – 85100 Potenza

5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	€	-
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	€	5.000,00
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€	-
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	€	320.578,49
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€	1.000,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€	197.392,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	38.064,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€	36.440,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	3.000,00
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€	44.682,49
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€	44.450,39
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"</i> <i>(a+b+c+d+e+f+g)</i>	€	365.028,88
9) I.V.A. sui lavori 10%	€	184.418,53
10) I.V.A. sulle somme a disposizione della Stazione Appaltante	€	13.771,16
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	-
<i>TotaleB "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</i>	€	625.814,74
C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	€	-
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>		<b>€ 2.470.000</b>

- con determinazione dirigenziale del Dipartimento politiche di sviluppo, lavoro, formazione e ricerca- Ufficio gestione regimi di aiuto, infrastrutture sportive, culturali e ambientali n. 15AA.2020/D.00808 del 3/7/2020, la Regione Basilicata ha preso atto del progetto esecutivo e del relativo quadro economico (con importo totale di € 2.470.000, di cui contributo del PO FESR € 1.750.000,00 cofinanziamento € 720.000,00 - come da accordo) e ha impegnato la relativa spesa;

Visti:

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 - Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicato in gazzetta G.U. n. 178 del 16 luglio 2020, che al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti





ARCIDIOCESI DI POTENZA – MURO LUCANO – MARSICONUOVO

Largo Duomo n.5 – 85100 Potenza

pubblici, consente l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021;

- la determina a contrarre del 16.09.2020, in cui il sottoscritto, ha stabilito di indire la gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, a mezzo procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, in applicazione dell'art. 2 c. 2 lett. b del Decreto-legge 16 luglio 2020 n 76, previa consultazione di almeno quindici operatori, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del decreto legislativo n. 50/2016 ed ha demandato alla CUC dell'Area Programma BASENTO BRADANO CAMASTRA l'indizione della procedura di gara con le modalità sopra indicate;
- la nota di trasmissione del progetto esecutivo del 17.09.2020, alla CUC dell'Area Programma BASENTO BRADANO CAMASTRA;
- la nota pec del 16.10.2020, con cui la CUC dell'Area Programma BASENTO BRADANO CAMASTRA ha trasmesso al Responsabile del procedimento dell'Arcidiocesi di Potenza-Muro Lucano - Marsico Nuovo il provvedimento n. 282 prot. 5382 del 15.10.2020 di presa d'atto del verbale di gara n.1 ed aggiudicazione definitiva della procedura di affidamento dei lavori di ché trattasi;
- il provvedimento n. 282 prot. 5382 del 15.10.2020, con cui il Dirigente del Settore Amministrativo della CUC dell'Area Programma BASENTO BRADANO CAMASTRA, ha approvato il verbale di gara ed aggiudicato in via definitiva l'appalto per l'affidamento dei *Lavori di restauro e Consolidamento strutturale della Chiesa delle SS. Trinità sita in via Pretoria del Comune di Potenza, all'A.T.I. ARKE' SRL (p.i. 07116580726) – TRIVELTERRE S.r.l. (P.i. 01155420779), per aver offerto un ribasso del 32,181% e quindi un prezzo contrattuale di € 1.314.748,72 distinto in € 1.115.747,05 per lavori ed € 199.001,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto dell'IVA;*
- la proposta del responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Loperte del 26.10.2020 con cui si chiede di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva;
- la determina del 27.10.2020 con cui si prende atto del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'appalto per l'affidamento dei Lavori di restauro e Consolidamento strutturale della Chiesa delle SS. Trinità sita in via Pretoria del Comune di Potenza, all'A.T.I. ARCHE' SRL (p.i. 07116580726) – TRIVVELTERRE S.r.l. (P.i. 01155420779), per aver offerto un ribasso del 32.181% e quindi un prezzo contrattuale di € 1.314.748,72 distinto in € 1.115.747,05 per lavori ed € 199.001,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto dell'IVA;

Tenuto conto che:

- a seguito dell'applicazione del ribasso offerto il quadro economico risulta rideterminato come di seguito riportato ed in particolare, la somma rinveniente dall'applicazione del ribasso d'asta è confluita nella voce ECONOMIE (di cui parte al PO-Fesr, e parte al contributo CEI in misura proporzionale al contributo iniziale):



## ARCIDIOCESI DI POTENZA – MURO LUCANO – MARSICONUOVO

Largo Duomo n.5 – 85100 Potenza

<b>"Lavori di restauro e consolidamento strutturale della chiesa della SS. Trinità in Potenza"</b>	
<b>PO FESR BASILICATA 2014 - 2020 - Asse 5 " Tutela dell'Ambiente ed uso efficiente delle risorse" - Azione 6C.6.7.1.</b>	
<b>"QUADRO ECONOMICO post-aggiudicazione"</b>	
<b>CONCORRENTE AGGIUDICATARIO: ATI all'A.T.I. ARKE' SRL – TRIVELTERRE S.r.l.</b>	
<b>RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE 32,181%</b>	
<b>A - LAVORI</b>	
1) lavori soggetti a ribasso	€ 1.645.183,58
ribasso d'asta (32,181%)	€ 529.436,53
importo al netto del ribasso	€ 1.115.747,05
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 199.001,67
TOTALE A - importo di contratto	€ 1.314.748,72
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 27.252,09
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
3) Imprevisti	€ 30.344,09
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	€ -
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	€ 5.000,00
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ -
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	€ 320.578,49
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 1.000,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 197.392,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 38.064,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 36.440,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3.000,00
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 44.682,49
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 44.450,39
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	€ 365.028,88
9) I.V.A. sui lavori 10%	€ 131.474,87
10) I.V.A. sulle somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 13.771,16
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
TotaleB "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	€ 572.871,09
C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	€ -
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	€ 1.887.619,81
di cui a carico di PO - FESR	€ 1.337.382,46
di cui a carico di CEI	€ 550.237,35
<b>ECONOMIE</b>	€ 582.380,19
di cui al contributo PO - FESR	€ 412.617,54
di cui al contributo CEI	€ 169.762,65
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 2.470.000,00





Visti:

- il contratto stipulato in data 30/12/2020 e relativo ai lavori di "Restauro e consolidamento strutturale della Chiesa della SS. Trinità" la comunicazione del responsabile del procedimento dello 08/02/2021 prot. n. 4/21 con l'autorizzazione all'effettuazione della consegna dei lavori;
- La consegna dei lavori effettuata in data 12 febbraio 2021;
- Che a partire dagli ultimi mesi dell'anno 2020 e per l'intero primo semestre dell'anno 2021, a causa di una serie di congiunture negative imprevedute ed imprevedibili, largamente connesse all'emergenza epidemiologica mondiale in atto da Covid-19 e all'aumento della domanda dei materiali da costruzione, si sono verificati aumenti eccezionali nei prezzi di acquisto delle materie prime, in particolare dell'acciaio;
- Che con D.L. n. 73 del 25/05/2021, convertito con Legge n. 106 del 23/07/2021, è stato disposto ai sensi dell'art. 1-septies comma 2 che "per i materiali da costruzione di cui al comma 1 si procede a compensazioni, in aumento o in diminuzione, (...) in deroga alle disposizioni dell'art. 106 c.1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016";
- Che in data 11/11/2021 il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili ha rilevato, con apposito decreto, gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione per i contratti in corso di esecuzione alla data del 23/07/2021 che hanno superato un aumento di prezzo relativo al primo semestre 2021 superiore all'8%, per offerte presentate nel 2020 e superiore al 10%, per offerte presentate anteriormente al 2020;
- Che in data 26/11/2021 il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili ha pubblicato una circolare avente per oggetto le modalità operative per il calcolo e il pagamento delle compensazioni dei prezzi ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, ribadendo che la compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali, impiegati nelle lavorazioni e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021, le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal citato decreto con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'8% se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il 10% se riferite a in particolare, in base alla suddetta circolare, ai sensi del paragrafo 2.2;
- Che gli appaltatori sono tenuti a presentare alla Stazione Appaltante l'istanza di compensazione entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del decreto ministeriale e, in base al successivo paragrafo 2.3, il direttore dei lavori provvede ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione, cui applicare la variazione di prezzo unitario secondo le procedure indicate ed inoltre, la compensazione non è soggetta al ribasso d'asta;

Considerato che:

- in data 07/11/2021, la ditta ARKE' SRL, con prot. N. 284/2021, trasmetteva istanza di compensazione aumento prezzi materia prime, dichiarando di avere maturato il diritto alla compensazione da determinarsi applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate sotto la responsabilità del direttore dei lavori nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021, le variazioni dei relativi prezzi rilevate dal decreto 11 novembre 2021 e, pertanto ne chiedeva il pagamento ai sensi l'art. 1-septies della Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, e del decreto 11 novembre 2021;
- che il contratto dei lavori in oggetto era in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, e pertanto la compensazione può applicarsi alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore dei Lavori dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021 (comma 3 della sovra citata legge);

Visti:



➤ L'istanza di compensazione aumento prezzi materia prime, trasmessa in data 07/11/2021 dalla ditta ARKE' SRL, con prot. N. 284/2021 e, pertanto la richiesta di pagamento ai sensi l'art. 1-septies della Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, e del decreto 11 novembre 2021;

➤ La verifica di fattibilità della compensazione in aumento dei prezzi relativi ai singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2021 al 30 giugno 2021, redatta, ai sensi della circolare del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, pubblicata in data 26/11/2021, avente per oggetto le modalità operative per il calcolo e il pagamento delle compensazioni dei prezzi ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, dal Direttore dei Lavori ing. Maurizio Tolve;

Considerato che:

➤ dalla suddetta verifica è stato determinato, secondo le procedure ministeriali, un importo complessivo a credito dell'appaltatore pari a € 9.272,16 IVA inclusa, come evidenziato nella tabella seguente;

Materiale	medio 2020	Variaz. % 1° sem. 2021	Depurato alea 8%	Variazione prezzo unitario (€)	Quantità	Totale
Ferro	0,59	43,8	35,8	0,21	28,07	€ 5,89
Rete elettr.	0,59	44,21	36,21	0,21	211,92	€ 44,50
Ferro	0,59	43,8	35,8	0,21	266,33	€ 55,93
Tubi in acciaio per armatura	1,69	35,62	27,62	0,47	19.501,79	€ 9.165,84
						€ 9.272,16

➤ il Responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Loperte, in esito all'istanza di cui sopra, in data 13.06.2022 ha ritenuto convalidare i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori ing. Maurizio Tolve;

➤ il Responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Loperte, ha verificato la disponibilità di somme nel quadro economico ai fini della compensazione dei prezzi, secondo quanto disposto dall'art. 25 del DECRETO-LEGGE 1 marzo 2022, n. 17, in vigore dal 2 marzo 2022 c. 7 che prevede che ciascuna stazione appaltante provveda alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente;

Vista:

➤ la proposta di approvazione e liquidazione del Responsabile del procedimento, ing. Gianluca Loperte, relativa all'istanza di compensazione aumento prezzi materia prime, trasmessa in data 07/11/2021 dalla ditta ARKE' SRL, con prot. N. 284/2021;

Ritenendo accoglibile la proposta suddetta,

#### DETERMINA

1) Di approvare l'istanza di compensazione aumento prezzi materia prime, trasmessa in data 07/11/2021 dalla ditta ARKE' SRL, con prot. N. 284/2021 e, pertanto la richiesta di pagamento ai sensi l'art. 1-septies della Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, e del decreto 11 novembre 2021

2) Di liquidare all'ATI: ARKE' SRL (p.i. 07116580726) – TRIVELTERRE S.r.l. (P.i. 01155420779), la fattura emessa da TRIVELTERRE S.r.l. n°41 del 16/06/2022, di importo pari a 7.400,00 + IVA al 10% pari a € 8.140,00;

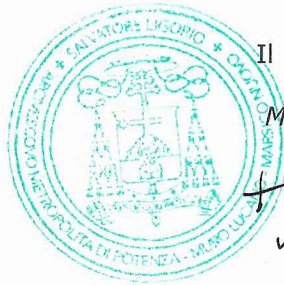




ARCIDIOCESI DI POTENZA – MURO LUCANO – MARSICONUOVO

Largo Duomo n.5 – 85100 Potenza

- 3) di dare mandato all'Ufficio economato di perfezionare a tali propositi le pratiche in corso con l'emissione del relativo mandato di pagamento;
- 4) di demandare il Responsabile del Procedimento alla trasmissione della presente determinazione al Dirigente Ufficio Gestione Regimi di Aiuto Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali per i successivi adempimenti di propria competenza;
- 5) di pubblicare la presente determinazione sul sito della Arcidiocesi di Potenza- Muro Lucano - Marsico Nuovo.



Il Legale Rappresentante

Mons. Salvatore Ligorio

*Salvatore Ligorio*